

ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ПЯТНИЦКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2024 года

№101 /96

Об утверждении доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля в 2023

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле(надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и решением Поселкового собрания, городского поселения Поселок Пятницкое от 06.10.2021 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения «Поселок Пятницкое» администрация городского поселения Поселок Пятницкое **постановляет:**

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении земельного контроля в 2023 году (прилагается).
2. Обнародовать настоящий доклад и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Пятницкое» муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области в сети Интернет ([https:// pyatniczkoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru](https://pyatniczkoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru)).
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
г. п. «Поселок Пятницкое »



Е.П. Меньщиков

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
городского поселения
«Поселок Пятницкое»
От «18» июня 2024г. №101/96

Доклад

**О результатах обобщения правоприменительной практики при
осуществлении муниципального земельного контроля за 2023 года**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» Волоконовского района Белгородской области за 2023 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный земельный контроль на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» в 2023 году проводился в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Поселкового собрания городского поселения «Поселок Пятницкое» от 06 октября 2021 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения «Поселок Пятницкое» муниципального района «Волоконовский район».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения допустимости сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году проведение контрольных

мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному земельному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» предусмотрено проведение профилактических мероприятий (информирование, объявление предостережения, консультирование, профилактический визит), а также контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований - контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Информирование осуществляется администрацией городского поселения «Поселок Пятницкое» Волоконовского района Белгородской области по вопросам соблюдения обязательных требований по средствам размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Пятницкое» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации городского поселения «Поселок Пятницкое» Волоконовского района Белгородской области сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, по средствам видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В 2023 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля были проведены следующие профилактические и контрольные мероприятия:

- 1 информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;
- объявлено 1 предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований;
- 1 консультирование контролируемых лиц;
- контрольные мероприятия без взаимодействия (выездных обследований) не проводились.

Типичными нарушениями в сфере земельного законодательства являются:

- самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрено статьей 7.1 КоАП РФ.

- неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства и огородничества, ответственность за которое предусмотрено частью 3 статьи 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

- использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием, ответственность за которое установлена частью 1 статьи 8.8 КоАП РФ.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2023 году не выявлено.

