



ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК ПЯТНИЦКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
Пятницкое

12 декабря 2024 года

№ 101/174

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» на 2025 год

В соответствии с Федеральными законами от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Поселковского собрания городского поселения «Поселок Пятницкое» от 6 октября 2021 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения «Поселок Пятницкое», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» на 2025 год согласно приложению.
2. Специалистам по землеустройству и муниципальной собственности

(Тюнина Т.Н., Плотникова А.В.) обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2025 год.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Пятницкое» в сети Интернет <https://pyatniczkoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Поселок Пятницкое» – муниципального жилищного инспектора Рудневу Л.Л.

Глава администрации



Е.П. Меньщиков

**Приложение
Утверждена
постановлением
администрации городского
поселения «Поселок Пятницкое»
от 12 декабря 2024 года
№ 101/174**



**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» на 2025 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» на 2025 год (далее – Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности администрации городского поселения «Поселок Пятницкое»,
характеристика проблем, на решение
которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков в границах городского поселения «Поселок Пятницкое».

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица.

Главной задачей администрации городского поселения «Поселок Пятницкое» при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией городского поселения «Поселок Пятницкое» осуществлялись

мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» в 2024 году.

В частности, в 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения консультирования, информирования.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Также проводились публичные мероприятия (семинары, круглые столы, совещания). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров.

Ежегодный план проведения плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Поселок Пятницкое» на 2024 год не утверждался. Проведенная администрацией городского поселения «Поселок Пятницкое» в 2024 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;
- предотвращение угрозы причинения либо причинения вреда объектам земельных отношений вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения либо причинения вреда (ущерба) объектам земельных отношений, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных

требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о виде муниципального земельного контроля, утвержденном решением Поселкового собрания городского поселения «Поселок Пятницкое» от 6 октября 2021 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения «Поселок Пятницкое», проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указан в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных)

мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц, – 100%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 100%.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

В целом можно рассмотреть различный набор показателей, например:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);
- сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;
- снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».



Приложение
к Программе профилактики
нарушений обязательных
требований земельного
законодательства
на 2025 год

Перечень
профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации Волоконовского района, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	В течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен п. 3.6 Положения о муниципальном земельном контроле на территориях сельских поселений и межселенных территориях	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	По мере обновления

1	2	3	4	5
2.	Обобщение правоприменительной практики	<p>Волоконовского района</p> <p>Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации Волоконовского района в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада</p>	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики)
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	В течение года (при наличии оснований)
4.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами администрации Волоконовского района консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства.</p> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видеоконференц-связи, при получении письменного запроса – в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия</p>	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	В течение года (при наличии оснований)

1	2	3	4	5
5.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 1.2 Положения о муниципальном земельном контроле на территориях сельских поселений и межселенных территориях Волоконовского района</p>	Администрация городского поселения «Поселок Пятницкое»	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований)