**Извещение
о начале выполнения комплексных
кадастровых работ**

1. В период **с 20 марта 2024 г. по 1 сентября 2024 г**. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, Волоконовский район,

п. Пятницкое, в границах кадастрового квартала: 31:20:0804005;

с. Нижние Лубянки, в границах кадастрового квартала 31:20:0913004;

с. Чапельное, в границах кадастровых кварталов 31:20:0902002; 31:20:0902004;

п. Волоконовка, в границах кадастрового квартала 31:20:0704006;

х. Нина, в границах кадастрового квартала 31:20:0905001

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии **с муниципальным контрактом от 20 марта 2024 № 21,** заключенным со стороны заказчика: **администрация муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области**

почтовый адрес: **309650, Белгородская область, п. Волоконовка, ул. Ленина, д. 60**

адрес электронной почты: **volokonovka.zemotdel@yandex.ru****,**

номер контактного телефона: **8(47235)5-00-93;**

со стороны исполнителя: **Государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белоблтехинвентаризация»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Кузенко Андрей Владимирович;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация** **СРО « Кадастровые инженеры»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **0057;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **17.12.2010 г.**

почтовый адрес: **308002, г. Белгород, ул. Парковая, д.5**;

адрес электронной почты: belbti@mail.ru**;**

номер контактного телефона: 8 (4722) 23-26-45**;**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - Кузенко Андрею Владимировичу, исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – Кузенко Андрею Владимировичу, исполнителю комплексных кадастровых работ, указанного в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|  | Белгородская обл., Волоконовский район, п.Пятницкое, в границах кадастрового квартала: 31:20:0804005; с. Нижние Лубянки, в границах кадастрового квартала 31:20:0913004;с. Чапельное, в границах кадастровых кварталов 31:20:0902002; 31:20:0902004;п. Волоконовка, в границах кадастрового квартала 31:20:0704006;х. Нина, в границах кадастрового квартала 31:20:0905001 | 1 этап работ «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 20 марта 2024 года до 22 мая 2024 года.2 этап работ «Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости»: с 23 мая 2024 года до 1 сентября 2024 года |